

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

город Москва

«09» июня 2017 года

Открытое акционерное общества «Материально-технического снабжения гражданской авиации «Авиатехснаб», ОГРН 1087746899404 от 01 августа 2008 г. (свидетельство о государственной регистрации выдано МИФНС № 46 по г. Москве, бланк 77 № 011312863 от 01 августа 2008 г.), ИНН 7714748796, адрес: 125167, город Москва, улица Викторенко, дом 11, далее именуемое «ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб», в лице руководителя ликвидационной комиссии Демиденко Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава и Решения единственного акционера от 09 марта 2017 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Атлантик», ОГРН 1157746713948 от 04 августа 2015 г. (свидетельство о государственной регистрации выдано МИФНС № 46 по г. Москве, бланк: 77 № 017239154 от 04 августа 2015 г.), ИНН 7722336010, адрес: 125 167, г. Москва, ул. Викторенко, д. 18, стр.3, далее именуемое «ООО «Атлантик», в лице Генерального директора Колмыкова Максима Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», во исполнение Решения единственного акционера ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб» от 09 июня 2017 г., руководствуясь абз.3 п.1 ст.67 ГК РФ, абз. 3 и 4 п. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", составили настоящий акт (далее – Акт) о нижеследующем:

**1. ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб» передал, а ООО «Атлантик» принял в свою собственность:**

1) **Земельный участок** с кадастровым номером **77:09:0005004:112**, адрес: г. Москва, улица Викторенко, вл.11, площадь: 18 000 кв. м.; принадлежащий ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб» по праву собственности на основании Распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по городу Москве от 29 декабря 2007 года №2177, Передаточного акта от 21 мая 2008 года, о чем 15 января 2009 года сделана запись о регистрации права собственности № 77-77-14/009/2008-674.

2) **Земельный участок** с кадастровым номером **77:09:0005004:113**, адрес: г. Москва, улица Викторенко, вл.11, площадь: 17 028 кв. м.; принадлежащий ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб» по праву собственности на основании Распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по городу Москве от 29 декабря 2007 года №2177, Передаточного акта от 21 мая 2008 года, о чем 15 января 2009 года сделана запись о регистрации права собственности №77-77-14/009/2008-677.

2. Переход права собственности на оба упомянутых земельных участка подлежит государственной регистрации в порядке Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3. Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего Акта, Земельный участок с кадастровым номером **77:09:0005004:112** находится во владении ООО «Атлантик» по праву аренды в силу Договора № 1 аренды земельного участка с расположенными на нем зданиями, заключенного 16 февраля 2016 года между Сторонами (дата государственной регистрации 30 марта 2016 года, номер государственной регистрации № 77-77/009-77/009/051/2016-1614/2). Стороны считают упомянутый в настоящем пункте договор аренды прекращённым в силу закона с момента государственной регистрации права собственности ООО «Атлантик» на земельный участок с кадастровым номером 77:09:0005004:112.

4. Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего Акта, Земельный участок с кадастровым номером **77:09:0005004:113** находится во владении ООО «Атлантик» по праву аренды в силу Договора № 2 аренды земельного участка с расположенными на нем зданиями, заключенного 16 февраля 2016 года между Сторонами (дата государственной регистрации 19 апреля 2016 года, номер государственной регистрации № 77-77/009-77/009/051/2016-1845/2). Стороны считают упомянутый в настоящем пункте договор аренды прекращённым в силу закона с момента государственной регистрации права собственности ООО «Атлантик» на земельный участок с кадастровым номером 77:09:0005004:113.

5. Акт составлен в шести экземплярах, по два для каждой из Сторон, и два для Управления Росреестра по Москве.

6. Реквизиты и подписи Сторон:

**ОАО «МТС ГА «Авиатехснаб»**

Адрес: 125167, г. Москва, ул. Викторенко, д.11  
ОГРН 1087746899404  
ИНН 7714748796, КПП 771401001

Руководитель  
ликвидационной комиссии

Д. М. Демиденко

**ООО «Атлантик»**

Адрес: 125167, г. Москва, ул. Викторенко, д.18, стр.3  
ОГРН 1157746713948  
ИНН 7722336010, КПП: 771401001

Генеральный директор

М. В. Колмыков